



## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Kupující:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště služeb Velký Újezd, s.r.o.

se sídlem: Navrátilova 321, 783 55 Velký Újezd

zastoupený: PhDr. Petr Čechák – jednatel

IČ: 25373587

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: PhDr. Petr Čechák – jednatel

- ve věcech technických: PhDr. Petr Čechák – jednatel

bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 27-9713470257

kód banky: 0100

na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

#### 1.2. Prodávající:

Ctirad Šmíd

se sídlem: Optiky 4b, 750 02 Přerov 2

zastoupená: Ctirad Šmíd

IČ: 15385027

DIČ: CZ7103095692

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ctirad Šmíd

- ve věcech technických: Viktor Veselský

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 86-7212250257

kód banky: 0100

Tel. 606 528 726

na straně druhé (dále jen „prodávající“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto kupní smlouvu (dále jen "smlouva").

- 1.3. Při operativním technickém řízení činností při dodání, odsouhlasení podkladů pro placení, potvrzování soupisu dodaného zboží, zápisů o předání a převzetí výrobku nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za kupujícího: PhDr. Petr Čechák – jednatel

za prodávajícího: Ctirad Šmíd

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byla tato Kupní smlouva uveřejněna v registru smluv.

## **2. Základní údaje o veřejné zakázce**

2.1. Název veřejné zakázky: Vybavení cvičné kuchyně.

2.2. Předmět veřejné zakázky je financován ze zdrojů Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 33: Infrastruktura středních škol a vyšších odborných škol, prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, investiční priorita: 06.2.67 Investice do vzdělávání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu, reg. č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_050/0002671

## **3. Předmět koupě**

3.1. Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na vlastní odpovědnost a svým jménem kupujícímu dodat vybavení odborných cvičných učeben, které sloužící k praktické výuce kuchařského oboru dle technického listu předloženého v nabídce prodávajícího (dále také jen „zboží“ nebo „předmět koupě“), který je nedílnou přílohou č. 1 této kupní smlouvy, a to v množství a kvalitě stanovené v nabídce prodávajícího v souladu s technickou specifikací kupujícího, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.

3.2. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s množstvím a povahou předmětu koupě, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady. Prodávající dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a množství, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že předmět koupě lze podle jeho uvážení a podle technické specifikace dodat v plném rozsahu tak, aby předmět koupě sloužil svému účelu a splňoval všechny požadavky na něj kladené.

3.3. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k dodání předmětu koupě.

3.4. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě včas, tj. v souladu s čl. 4.1.1, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.

3.5. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě bez vad a uhradit za předmět koupě kupní cenu tak, jak je uvedeno dále.

3.6. Předmět koupě se považuje za odevzdaný kupujícímu v okamžiku jeho úplného převzetí kupujícím bez vad spolu se všemi nezbytnými doklady podle této smlouvy.

## **4. Sjedená doba plnění.**

4.1. Prodávající dodá předmět koupě v následujících termínech:

4.1.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě dle čl. 3.1. nejpozději do **30 dnů** ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.

4.1.2 Místem dodání je Budova A na adrese: Navrátilova 321, 783 55 Velký Újezd.

4.2. Dodáním předmětu koupě se myslí dodání plně funkčního zboží včetně příslušenství na místo určené kupujícím.

4.3. Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek zboží (dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy), následovat bude umístění předmětu koupě na stanovené místo a předání zmocněncům kupujícího uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.

4.4. Po předání předmětu koupě podepíší zmocněnci kupujícího, kteří jsou uvedeni v čl. 1.3. této smlouvy, a zástupce prodávajícího předávací protokol (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktur prodávajícím.



- 4.5. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodané zboží nebo jeho část nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 kupní smlouvy. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.
- 4.6. V případě nedodržení dodací lhůty předmětu koupě dle odst. 4.1.1. je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy bez povinnosti platit jakékoli odstupné prodávajícímu.
- 4.7. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

## 5. Cena

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v množství a kvalitě podle technického listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, včetně veškerých souvisejících nákladů činí:

Cena bez DPH	1.451.610,-	Kč
DPH 21 %	304.838,10	Kč
<b>Cena s DPH</b>	<b>1.756.448,-</b>	<b>Kč</b>

K ceně bude připočtena DPH dle platné sazby v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 5.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky prodávajícího učiněné v zadávacím řízení v souladu se zadávacími podmínkami kupujícího.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. 4.1.1. smlouvy, a to včetně veškeré technické dokumentace k tomuto zboží. O připravenosti k dodání se zavazuje prodávající informovat kupujícího e-mailem nejpozději 3 dny před termínem plnění.
- 6.2. Dopravu předmětu koupě ke kupujícímu zajistí na své náklady prodávající. Součástí dodávky předmětu koupě je také doprava na místo určení, vybalení a kontrola, montáž, poplatky a další s dodávkou spojené náklady včetně odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů, použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je povinen vyvinout za tímto účelem pro prodávajícího potřebnou součinnost.
- 6.3. Proávající je oprávněn vystavit faktury po řádném předání poslední ze všech částí předmětu koupě zmocněncům uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.
- 6.4. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této smlouvy je faktura, kterou vyhotoví prodávající. Každá faktura musí obsahovat zejména:
  - označení faktura,
  - číslo dokladu,
  - název, sídlo a IČ prodávajícího,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
  - název, sídlo a IČ kupujícího,
  - datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
  - předmět a název dodávky, číslo smlouvy,
  - soupis provedených dodávek,
  - cena bez DPH,
  - cenu včetně DPH,
  - náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,

- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

6.5. Předmět koupě je financován ze zdrojů Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu. Na faktuře musí být kromě všech výše uvedených náležitostí též jednoznačně uveden název a číslo dotačního projektu a konstatování o financování z uvedeného dotačního projektu.

Název dotačního projektu: Zvýšení kvality odborného vzdělávání na SOU Velký Újezd

Číslo dotačního projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_050/0002671.

6.6. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do 30 dnů od data doručení faktury.

6.7. Kupující může platbu odmítnout v případě, kdy faktura:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.

Kupující musí fakturu vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

### **Předání a převzetí předmětu koupě**

7.1 K předání a převzetí předmětu koupě prodávající vyzve zmocněnce kupujícího uvedené v čl. 1.3. této smlouvy, a to každého samostatně, e-mailem nejpozději 3 pracovní dny před možným dodáním poměrné části předmětu koupě určeného pro dotyčného zmocněnce kupujícího uvedeného v čl. 1.3. této smlouvy. Proávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě, který musí obsahovat alespoň:

- jméno přebírající osoby a název obce,
- popis předávaného zboží a jeho množství,
- zhodnocení kvality předávaného zboží,
- soupis vad, pokud je předávané zboží vykazuje,
- způsob odstranění případných vad,
- lhůta k odstranění případných vad,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí výrobku provedli.

7.2 Protokol o předání a převzetí je povinen vyhotovit prodávající.

7.3 Proávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě i v případě dřívějšího dodání zboží.

7.4 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, množství a parametrech zboží, stanovených v technickém listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

7.5 Kupující je povinen i po převzetí zboží umožnit prodávajícímu přístup k příslušnému předmětu koupě z důvodu odstranění případných vad, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.

### **Vady a záruční doba**

8.1. Práva z vadného plnění se řídí ustanovením § 2099 a násl. OZ. Za vady se považuje i dodání jiného zboží nebo jiného množství zboží, než určuje smlouva, a vady v dokladech nutných k užívání zboží.



- 8.2. Prodávající odpovídá za úplné předání zboží podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem.
- 8.3. Na zboží prodávající poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí posledního kusu zboží.
- 8.4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu vady zjištěné během záruční doby při vynaložení odborné péče.
- 8.5. Prodávající je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného kupujícím písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na jejího odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace kupujícím prodávajícímu do podepsání protokolu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 8.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v protokolu kupující prodávajícímu, popř. uvede důvody, proč tento protokol odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je kupující povinen se dostavit, pokud k tomu byl prodávajícím písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 8.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu koupě je neodstranitelná, zavazuje se prodávající dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět koupě. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 8.8. Pro poskytnutou záruku za jakost platí ustanovení § 2113 a násl. OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu protokolu o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci smluvních stran uvedení v čl. 1.3 této smlouvy.

### **Smluvní pokuty**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto smluvní pokuty:
  - 9.2.1. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího se splněním sjednaného termínu předání a převzetí kompletního předmětu koupě ve výši **5.000 Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
  - 9.2.2. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve výši **1.000 Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě až do dne, kdy vady budou odstraněny.
  - 9.2.3. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000 Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v protokolu o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.
  - 9.2.4. Smluvní pokuta za prodlení kupujícího se zaplacením dohodnuté kupní ceny ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

### **Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.



- 10.2. Vztahy, které nejsou v této smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Všechny lhůty sjednané ve dnech se rozumí v kalendářních dnech.
- 10.3. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a tato smlouva, popř. její část, může být předmětem poskytování informací.
- 10.4. Prodávající si v době uzavření této smlouvy není vědom žádných okolností, které by zakládaly možný střet zájmů, nebo které by mu zabraňovaly plnit povinnosti podle této smlouvy.
- 10.5. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s činností prodávajícího. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6. Nebude-li dohodnuto jinak, je prodávající povinen předkládat veškeré materiály a korespondenci v českém jazyce.
- 10.7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými osobami.
- 10.8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
- 10.9. Kupující je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem předmětu koupě a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 10.10. Prodávající bere na vědomí, že v případě, kdy je předmět koupě financován z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by kupující byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit kupujícímu škodu, která by mu prokazatelně vznikla.
- 10.11. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu dodat kupujícímu podklady pro zpracování monitorovacích zpráv
- 10.12. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 let od finančního ukončení dotačního projektu na pořízení předmětu koupě, jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 10.13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis, kupující jeden stejnopis a poskytovatel dotace z Operačního programu Životní prostředí jeden stejnopis.
- 10.14. Tato smlouva vstupuje v platnost účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.15. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 10.16. Prodávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na profilu zadavatele Střední odborné školy a Středního odborného učiliště služeb Velký Újezd, s.r.o.
- 10.17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Technický list zboží dodaného vítězným dodavatelem

V Přerově dne 9.5.2018 .....

Prodávající:



Ctirad Šmíd

Ve Velkém Újezdě dne 9.5.2018 .....

Kupující:



PhDr. Petr Čechák  
jednatel

~~Střední odborná škola~~  
a Střední odborné učiliště služeb  
Velký Újezd, s.r.o.  
Navrátilova 321, 783 55 Velký Újezd  
IČ 253 73 587 -2-